

赣州市城乡规划建设局

赣市规建字〔2012〕91号

关于开展全市建设工程安全质量阶段性 专项整治的通知

各县（市、区）规划建设局，中心城区各施工、监理企业：

为切实抓好我市建设工程施工质量，促进安全生产形势稳定好转，迎接国庆的到来和党的“十八大”胜利召开，经研究决定，在全市范围内开展阶段性建设工程安全质量专项整治执法检查。现将有关事项通知如下：

一、时间安排

此次专项整治时间为：从下文之日起至十月底。

二、检查整治范围

全市所有在建的房屋建筑和市政基础设施工程。

三、检查重点

1、施工企业深入贯彻落实“安全生产年”活动、建筑施工“打非治违”专项行动、“建筑安全专项整治”活动的部署落实情况；安全生产责任制建立和落实情况；危险性较大的分部分项工程安全管理、安全专项施工方案的编制审批和实施情况；文明施工落实情况。

2、监理企业对《建设工程监理规范》执行情况；在建工程安全质量监理行为情况。

3、保障性安居工程建设安全质量强制性标准执行情况。

4、在建工程履行建设基本程序及实体结构质量情况。

四、检查方式

此次专项整治检查采取企业自查和主管部门排查相结合，全面检查与交叉执法检查相结合的方式。

1、自查阶段（8月份）。

（1）施工企业自查自纠（8月中旬）。各施工企业要切实结合工程实际，对所有自建工程组织开展安全质量隐患排查工作，发现问题及时整改。

（2）监理企业检查（8月下旬）。各监理企业要在施工企业自查的基础上对所有本企业监理的在建工程进行全面检查，对发现的安全质量隐患要督促施工企业限期整改；对限期不能整改的安全质量隐患，要责令停工，并上报当建设行政主管部门。

2、全面检查阶段（9月份）。各地建设行政主管部门要在施工企业自查、监理企业检查的基础上对所有辖区内在建工程安全质量进行全面检查；对施工企业不进行自查、监理企业不进行检查的，

要追究各企业的法律责任。

3、交叉督查阶段（9月底、10月中旬）。

（1）交叉督查（9月底）。市局将抽调专业技术人员对各地建设行政主管部门开展安全质量阶段性专项整治工作进行全面交叉督查，对发现的安全质量隐患责令各地建设行政主管部门进行限期整改。

（2）复查（10月中旬）。对交叉督查中存在的安全质量隐患进行复查，对整改不及时、不到位的，依据相关法律、法规进行处罚，并将处罚结果在全市范围内通报。

五、检查要求

1、加强领导，精心组织。各地建设行政主管部门要切实加强领导，周密安排部署，精心组织好检查活动，做到有部署安排、有整改落实，有检查总结，对严重违法违规和拒不整改的要坚决给予相应处罚。

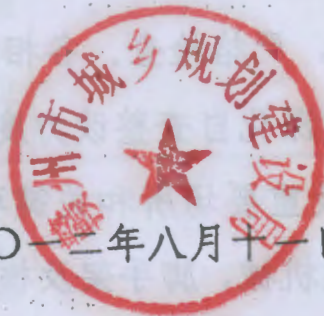
2、突出重点，严格检查。各相关企业要加大安全质量隐患排查治理工作，继续深化自查整改力度，狠抓安全生产薄弱环节，对事故多发部位以及重要场所和关键环节要加大隐患自查、检查力度；要将建筑起重机械、脚手架及模板支撑体系、基坑等易导致群死群伤事故的部位作为这次隐患自查、检查工作的重中之重进行整改落实。

3、严格责任，狠抓落实。各单位要坚持一级抓一级，一级对一级负责，逐级抓落实，对重大问题、重大隐患要严格落实治理责任自查、检查；在这次阶段性专项整治检查中，对施工现场有违反

法律、法规行为的，必须依法严肃处理。

4、加强信息报送工作。各地、各单位要加强信息上报工作，对检查发现的安全隐患应按照“一般隐患、较大隐患、列入治理的隐患”以及隐患整改情况进行全面统计、逐级上报，按照在建工程属地管理的原则，企业自查和监督检查的情况上报当地建设行政主管部门；各地建设行政主管部门要对企业自查、监督检查、当地建设行政主管部门阶段性专项治理所发现的问题，要制定有针对性的监管措施，并将阶段性专项治理检查情况上报市局。检查结束后各地建设行政主管部门将检查情况汇总书面上报市局。

- 附件：1、受检工程基本情况表
2、建筑施工安全检查表
3、监理企业履职检查表
4、工程建设各方责任主体和有关机构质量行为检查表



二〇一一年八月十一日

表 1

受检工程基本情况表

工程所在县(市、区): _____

工程名称				
工程地点				
施工许可证号		开工日期		
建设规模	平方米	建筑层数		
结构类型		形象进度		
质量责任主体和有关机构				
单位	单位名称	单位资质	项目 负责人姓 名	项目负 责人资 格
建设单位				
勘察单位				
设计单位				
施工单位				
分包单位				
监理单位				
施工图审查机构				
质量检测机构				
备 注				

建设各方责任主体签字:

检查组成员签字:

检查日期:

表 2

建筑施工安全检查表

工程名称: _____

施工单位: _____

序号	项目分类	检查内容	基本情况及存在的问题
1	企业及工程 项目安全管 理相关工 作情况	“安全年”、“打非 治违”专项行动、 “建筑安全专项 整治”等活动部署 落实情况	
2		危险性较大的分 部分项工程安全 管理情况	
3		安全生产培训及 相关人员持证上 岗情况	
4	文明 施工	施工现场大门、围 档设置；道路硬 化、排水设施设 置；材料堆放；现 场防火；七牌两图 设置；办公区、员 工宿舍、厨房、卫 生间等设置情况	
5	脚手架	脚手架专项施工 方案编制审批、材 质、现场搭设、卸 料平台搭设、安全 网材质等情况	
6	基坑 支护	基础施工支护方 案的编制审批、沉 降观测记录、施工 无临边防护等情 况	

7	模板工程	模板工程施工专项施工方案的编制审批、材质、现场搭设等情况	
8	临边防护	四口五临边安全防护情况	
9	临时用电及外电防护	“三项五线制”设置、“三级配电两级保护”设置、临时施工用电线路设置等情况	
10	起重机械	起重机械安装专项施工方案编制审批；产权备案、使用登记；验收记录、安全检测；钢丝绳、安全装置使用；楼层卸料平台安全门设置；地面上料口防护棚的设置等情况	
11	施工机具	料斗保险挂钩或挂钩的使用；传动部位防护罩的使用；乙炔瓶使用、记录、存放；气瓶间的设置；圆盘锯防护罩、防护挡板的设置等情况	
12	安全措施费	安全措施费台帐的建立、使用情况	

注：表中第 4-12 项依据《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)等施工安全技术标准规范进行检查。

项目经理签字：

检查组成员签字：

检查日期：

表 3

监理企业履职检查表

工程名称: _____

监理企业名称			
总监理工程师	是否在岗在位		
	设立总监代表 表手续		更换总监手 续
监理规划	监理细则		
旁站记录	会议记录		
工程报验审批	材料报验审批		
检查记录	危险性较大工程 检查、验收记录		
方案审查	项目总监及时审查危险性较大的工程专项施工方案, 并履行签章手续		
	需要专家论证的专项方案已论证, 并保存专家书面论证意见		
监理检查	监理企业对项目监理机构的检查		
	按规定对施工现场实施安全监理检查		
	及时发出整改通知书或监理工程师通知单		
	有施工单位的回复记录或整改完成记录		
	施工单位的回复记录或整改完成记录与整改通知书相符		
	施工单位拒不整改或拒不停工的, 及时报告主管部门		
其他			

总监理工程师签字: _____

检查组成员签字: _____

检查日期: _____

表 4

工程建设各方责任主体和有关机构质量行为检查表

	序号	检查项目	检查情况	评价
建设单位	1	施工前办理质量监督手续情况	按规定办理 未按规定办理	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	2	施工前办理施工图设计文件审查情况	按规定办理 未按规定办理	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	3	施工前办理施工许可(开工报告)情况	按规定办理 未按规定办理	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	4	按规定委托监理情况	按规定委托 未按规定委托	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	5	组织图纸会审、设计交底、设计变更工作情况	按规定组织 未按规定组织	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	6	原设计有重大修改、变动的,施工图设计文件重新报审情况	按要求重新报审 未重新报审	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
勘察设计单位	7	勘察单位资质情况	单位资质符合相应要求 单位资质不符合相应要求	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	8	设计单位资质情况	单位资质符合相应要求 单位资质不符合相应要求	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	9	参加地基验槽、基础、主体结构及有关重要部位工程质量验收情况	全部参加验收工作 部分参加验收工作 未参加任何验收工作	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	10	签发设计修改变更、技术洽商通知情况	全部签发 签发主要的设计变更、技术洽商通知 没有签发	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	11	参加有关工程质量问题的处理情况	参加有关工程质量问题的处理 未参加有关工程质量问题的处理	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
施工单位	12	单位资质情况	单位资质符合相应要求 单位资质不符合相应要求	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	13	项目经理资格和到位情况	项目经理资格符合相应要求, 人员到位 项目经理资格符合相应要求, 但人员没到位 项目经理资格不符合相应要求	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	14	主要专业工种操作人员上岗资格、配备及到位情况	主要专业工种操作人员上岗资格符合相应规定, 工种配备到位 主要专业工种操作人员上岗资格符合相应规定, 工种配备不到位 主要专业工种操作人员上岗资格不符合相应规定	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合

施 工 单 位	15	施工组织设计或施工方案审批及执行情况	按管理制度审批，并严格执行 按管理制度审批，但执行过程中有偏差 审批程序混乱，不按施工组织设计或施工方案执行	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	16	施工现场施工操作技术规程及国家有关规范、标准的配置情况	按规定配置 配置不全 未按规定配置	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	17	工程技术标准及审查合格的施工图设计文件的实施情况	严格按照工程技术标准及审查合格的施工图设计文件实施 不严格按照工程技术标准及审查合格的施工图设计文件实施 不按照工程技术标准及审查合格的施工图设计文件实施	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	18	质量问题和质量事故处理情况	处理及时，整改措施有效 处理及时，但整改不到位 未及时处理	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
监 理 单 位	19	单位资质情况	单位资质符合相应要求 单位资质不符合相应要求	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	20	总监理工程师资格及到位情况	总监理工程师资格符合相应要求，人员到位 总监理工程师资格符合相应要求，但人员没到位 总监理工程师资格不符合相应要求	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	21	监理规划、监理实施细则的编制审批内容的执行情况	按规定编制、审批，并严格执行 按规定编制、审批，但执行不认真 未按规定编制、审批	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	22	对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查情况	认真进行审查 不认真进行审查 未进行审查	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	23	对分包单位的资质进行核查情况	严格进行核查 不严格进行审查 未进行核查	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	24	见证取样制度的实施情况	严格实施见证取样制度 不严格实施见证取样制度 未实施见证取样制度	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	25	对重点部位、关键工序实施旁站监理情况	严格按规定实施旁站监理 实施旁站监理，但不严格到位 未实施旁站监理	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合

监理单位	26	检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收情况	严格按检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收 不严格按检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收 不按检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	27	质量问题通知单签发及质量问题整改结果的复查情况	质量问题通知单签发手续齐全，质量问题整改结果的复查及时，资料齐全 质量问题通知单签发手续不全，质量问题整改结果的复查资料不全 未按规定签发质量问题通知单，质量问题整改结果不复查	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
工程质量检测机构	28	是否超出资质范围从事检测活动	在资质范围内承接任务 超出资质范围承接任务	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	29	检测报告形成程序、数据及结论的符合性程度	检测报告严格按照规定、按程序审批 出具虚假检测报告	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
施工图审查机构	30	是否超越认定的审查范围	严格在认定的审查范围从事审查工作 超越认定的审查范围从事审查工作	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	31	是否按国家规定的审查内容进行审查	严格按照国家规定进行施工图审查 存在错审、漏审	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
结果统计	建设单位		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	
	勘察设计单位		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	
	施工单位		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	
	监理单位		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	
	工程质量检测机构		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	
	施工图审查机构		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	
	合计		符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项	

建设各方责任主体签字:

检查组成员签字:

检查日期:

合格□ 合格本基□ 合格不□	(建设单位)验收, 验收, 验收 合格本基□ (建设单位)验收, 验收, 验收 合格不□ (建设单位)验收, 验收, 验收	竣工(建设单位)验收, 验收, 验收 合格本基□ (建设单位)验收, 验收, 验收 合格不□ (建设单位)验收, 验收, 验收	12	12
合格□ 合格本基□ 合格不□	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格本基□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格本基□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	12	12
合格□ 合格不□	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	12	12
合格□ 合格不□	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	12	12
合格□ 合格不□	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	12	12
合格□ 合格不□	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	验收, 全齐验收, 验收, 验收 合格不□ 验收, 全齐验收, 验收, 验收	12	12

取____合格不 \ 取____合格本基 \ 取____合格
 取____合格不 \ 取____合格本基 \ 取____合格
 取____合格不 \ 取____合格本基 \ 取____合格
 取____合格不 \ 取____合格本基 \ 取____合格

主题词：城乡建设 安全质量 专项整治 通知

抄送：省安质监局，市安委会，各县（市、区）质（安）监站。

赣州市城乡规划建设局党政办公室

2012年8月11日印发

共印 120 份